

Årsredovisning 2024

Brf Flädergården

769623-0189



Välkommen till årsredovisningen för Brf Flädergården

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2011-04-19. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2012-05-08 och nuvarande stadgar registrerades 2022-06-21 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Dalgärdet 1	-	Stockholm
Småstaden 1	-	Stockholm

Fastigheten är upplåten med tomträtt.

Fastigheterna är försäkrade hos Trygg-Hansa.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1944

Föreningen har 7 hyreslägenheter och 25 bostadsrätter om totalt 1 339 kvm och 1 lokal om 67 kvm: föreningslokalen på Tistelvägen 1A. Därtill finns ett antal mindre förråd i husens källare som i första hand hyrs ut till medlemmar. Byggnadernas totalyta är 1406 kvm.

Styrelsens sammansättning

Håkan Slotte	Ordförande
Sanna Erika Reutland	Ledamot
Rebecca Kyrk	Ledamot
Ylva Palmgren	Ledamot
Felicia Adolfsson	Suppleant

Firmateckning

Firman tecknas av två ledamöter i förening.

Revisorer

Per Hammar Auktoriserad revisor KPMG AB

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-06-18.
Styrelsen har under verksamhetsåret haft 7 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2020 och sträcker sig fram till 2049. Underhållsplanen uppdaterades 2020.

Utförda historiska underhåll

- 2024
-
- OVK-besiktning och åtgärder.
- 2023
-
- Nytt torkskåp i tvättstuga.
- 2022
-
- Brandskyddsbesiktning genomfördes.
- 2021
-
- Taksäkerhetsarbete utfördes.
Byte av portkod för ökad säkerhet.
Ny torktumlare i tvättstuga.
- 2020
-
- Grusgången på Flädervägen 6 restaurerad.
OVK-åtgärder utfördes i lägenhet på Flädervägen 6.
Dräneringsarbete utfördes på Flädervägen 6, norra fasaden.
- 2019
-
- Stamspolning av köks- och badrumsavlopp samt kanalrengöring och OVK i lägenheter.
Underhåll av tak med rengöring, avlägsnande av mossor och behandling av påväxt. Trasiga takpannor byttes ut och rännor samt stuprör rensades från löv och skräp. Nya nockband monterades.
- 2018
-
- Byte av portkod för ökad säkerhet.
Omläggning av gräsmatta på Flädervägen 6 för att jämna ut marken och så nytt gräs.
Jensen Drift genomförde på uppdrag av styrelsen en okulär besiktning av fastigheterna och tog fram en 30-årig underhållsplan (avser 2020-2049). Planen ligger till grund för kommande reparationer och underhåll. Byte av elcentral, målning av trapphus och ny maskinpark i tvättstugan utgör de största investeringarna under en 10-årsperiod.

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Nabo Group AB
Entrémattor	HR Björkmans Entrémattor AB
Fibernät (internet)	Bahnhof
Kabelnät (TV)	Tele2
Snöröjning	Vimed Tak & Bygg AB
Städning trapphus och tvättstuga	Skurgubben Städservice AB
Teknisk förvaltning och fastighetsskötsel	Nabo Group AB
Trädgårdsskötsel	AB Hägerstens Trädgård

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2024-01-01 med 10% och 2024-06-01 med 10%.

Övriga uppgifter

Beslut att medverka i hyresförhandlingar togs även i år.

Städdagar har i vanlig ordning arrangerats av styrelsen under våren och hösten.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 35 st. Tillkommande medlemmar under året var 2 och avgående medlemmar under året var 4. Vid räkenskapsårets slut fanns det 33 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 2 överlåtelser.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 658	1 431	1 356	1 344
Resultat efter fin. poster	-365	-459	-516	-331
Soliditet (%)	67	68	68	69
Yttre fond	1 069	938	765	592
Taxeringsvärde	29 005	29 005	29 005	23 369
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	1 111	939	872	877
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	68,0	66,1	63,3	43,8
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	9 147	9 152	9 184	9 343
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	6 629	6 410	6 336	6 426
Sparande per kvm totalyta, kr	61	22	-45	80
Elkostnad per kvm totalyta, kr	36	49	44	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	213	188	163	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	83	65	45	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	333	301	252	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,22	2,83	1,90	1,38
Räntekänslighet (%)	8,23	9,75	10,53	10,66

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Summan av avskrivningar och underhåll överstiger det negativa resultatet.
Kassaflödet för 2024 blev +120 tkr. Föreningen har en stor kassa sedan föregående år. Styrelsen överväger avgiftshöjning. På sikt förväntas hyreslägenheter bli lediga och säljas med stor vinst i förhållande till lånen för hyreslägenhet.
Resultatet för 2024 tas upp i nästa års räkning.

Förändringar i eget kapital

	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT		DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	
	2023-12-31			2024-12-31
Insatser	23 209	-	-	23 209
Upplåtelseavgifter	2 128	-	-	2 128
Fond, yttre underhåll	938	-	131	1 069
Balanserat resultat	-5 253	-459	-131	-5 844
Årets resultat	-459	459	-365	-365
Eget kapital	20 563	0	-365	20 198

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:	
Balanserat resultat	-5 844
Årets resultat	-365
Totalt	-6 208
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Reservering fond för yttre underhåll	173
Balanseras i ny räkning	-6 381
	-6 208

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 658	1 431
Övriga rörelseintäkter	3	7	16
Summa rörelseintäkter		1 666	1 447
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-1 032	-1 019
Övriga externa kostnader	9	-142	-140
Personalkostnader	10	-29	-46
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-450	-450
Summa rörelsekostnader		-1 652	-1 655
RÖRELSERESULTAT		13	-208
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		16	14
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-394	-265
Summa finansiella poster		-378	-251
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-365	-459
ÅRETS RESULTAT		-365	-459

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12	29 040	29 483
Maskiner och inventarier	13	8	15
Summa materiella anläggningstillgångar		29 048	29 498
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		29 048	29 498
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		43	17
Övriga fordringar	14	208	203
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	108	114
Summa kortfristiga fordringar		359	334
Kassa och bank			
Kassa och bank		540	424
Summa kassa och bank		540	424
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		899	758
SUMMA TILLGÅNGAR		29 947	30 256

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		25 337	25 337
Fond för yttre underhåll		1 069	938
Summa bundet eget kapital		26 406	26 275
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-5 844	-5 253
Årets resultat		-365	-459
Summa ansamlad förlust		-6 208	-5 713
SUMMA EGET KAPITAL		20 198	20 563
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	16	0	3 600
Summa långfristiga skulder		0	3 600
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		9 321	5 726
Leverantörsskulder		135	98
Skatteskulder		5	4
Övriga kortfristiga skulder		6	6
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	282	259
Summa kortfristiga skulder		9 749	6 093
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 947	30 256

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	13	-208
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	450	450
	463	242
Erhållen ränta	16	14
Erlagd ränta	-367	-250
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	112	5
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-20	-55
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	34	-19
Kassaflöde från den löpande verksamheten	126	-69
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-5	-33
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-5	-33
ÅRETS KASSAFLÖDE	120	-102
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	617	719
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	738	617

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Flädergården har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2012:1 (K3), årsredovisning och koncernredovisning och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0 - 4,98 %
Fastighetsförbättringar	10 %
Maskiner och inventarier	20 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 630 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter, bostäder	1 094	918
Hysesintäkter, bostäder	480	430
Hysesintäkter, lokaler	42	42
Kabel-TV/Bredband	41	41
Intäktsreduktion	-10	-11
Övriga intäkter	12	12
Summa	1 658	1 431

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Öres- och kronutjämning	0	0
Elprisstöd	0	9
Övriga rörelseintäkter	7	7
Summa	7	16

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Fastighetsskötsel	36	29
Städning	69	66
Besiktning och service	18	24
Trädgårdsarbete	25	30
Snöskottning	19	15
Summa	168	163

NOT 5, REPARATIONER

	2024	2023
Bostäder	10	0
Tvättstuga	-7	10
Dörrar och lås/porttele	6	2
El	10	15
Tak	0	2
Summa	19	29

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2024	2023
Tvättstuga	0	42
Summa	0	42

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsel	51	72
Uppvärmning	299	273
Vatten	117	94
Sophämtning	47	36
Summa	514	475

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	55	51
Tomträttsavgifter	113	104
Kabel-TV	11	10
Bredband	55	54
Arvode teknisk förvaltning	39	34
Fastighetsskatt	58	57
Summa	331	311

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Förbrukningsmaterial	7	0
Övriga förvaltningskostnader	25	32
Juridiska kostnader	13	17
Revisionsarvoden	33	31
Ekonomisk förvaltning	64	60
Summa	142	140

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Styrelsearvoden	22	35
Sociala avgifter	7	11
Summa	29	46

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	394	265
Summa	394	265

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	33 925	33 925
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	33 925	33 925
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-4 442	-4 000
Årets avskrivning	-442	-442
Utgående ackumulerad avskrivning	-4 884	-4 442
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	29 040	29 483
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	16 701	16 701
Taxeringsvärde mark	12 304	12 304
Summa	29 005	29 005

NOT 13, MASKINER OCH INVENTARIER

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	36	36
Utgående anskaffningsvärde	36	36
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-21	-14
Avskrivningar	-7	-7
Utgående avskrivning	-28	-21
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	8	15

NOT 14, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	10	10
Nabo Klientmedelskonto	198	193
Summa	208	203

NOT 15, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	14
Fastighetsskötsel	9	9
El	5	12
Försäkringspremier	23	22
Kabel-TV	3	3
Tomträtt	31	28
Bredband	8	8
Förvaltning	17	17
Summa	108	114

NOT 16, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2024-12-31	SKULD 2024-12-31	SKULD 2023-12-31
SBAB				3 526
Stadshypotek	2025-02-12	3,61 %	2 200	2 200
Stadshypotek	2025-10-30	4,50 %	3 600	3 600
Stadshypotek	2025-02-12	3,61 %	3 521	
Summa			9 321	9 326
Varav kortfristig del			9 321	5 726

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 9 321 tkr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 17, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	7
Städning	0	6
El	4	5
Uppvärmning	39	40
Utgiftsräntor	42	15
Vatten	29	23
Löner	0	13
Beräknade uppl. sociala avifter	0	4
Förutbetalda avgifter/hyror	142	132
Beräknat revisionsarvode	15	15
Summa	282	259

NOT 18, STÄLLDA SÄKERHETER

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	15 500	15 500

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Stockholm

Håkan Slotte
Ordförande

Rebecca Kyrk
Ledamot

Sanna Erika Reutland
Ledamot

Ylva Palmgren
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

KPMG AB
Per Hammar
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

15.04.2025 15:38

SENT BY OWNER:

Nabo Digital signering • 11.04.2025 16:33

DOCUMENT ID:

SyTQds8Cye

ENVELOPE ID:

Sy-2Qds8Rkg-SyTQds8Cye

DOCUMENT NAME:

Brf Flädergården, 769623-0189 - Årsredovisning 2024.pdf
18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Ylva Palmgren palmgrenylva98@gmail.com	Signed Authenticated	12.04.2025 13:30 12.04.2025 13:28	eID Low	Swedish BankID IP: 5.150.234.104
2. HÅKAN SLOTTE hakan.slotte@gmail.com	Signed Authenticated	13.04.2025 15:09 13.04.2025 15:02	eID Low	Swedish BankID IP: 5.150.234.105
3. Sanna Erika Reutland sannareutland@live.com	Signed Authenticated	14.04.2025 12:44 14.04.2025 09:11	eID Low	Swedish BankID IP: 83.185.80.196
4. REBECCA KYRK rebeccalily.kyrk@gmail.com	Signed Authenticated	15.04.2025 15:23 15.04.2025 14:05	eID Low	Swedish BankID IP: 94.191.152.154
5. PER G HAMMAR per.hammar@kpmg.se	Signed Authenticated	15.04.2025 15:38 15.04.2025 15:37	eID Low	Swedish BankID IP: 195.84.56.2

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed